



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zadru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PAG
Stanje na dan: 16.03.2026. 11:13

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 321516, KOLAN

Broj ZK uložka: 6731

Broj zadnjeg dnevnika: Z-33426/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3826/2	ŠUPRDINKA PAŠNJAK			31952 31952	
		UKUPNO:			31952	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
	LARAH LAND MANAGEMENT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU KOMANDITNO DRUŠTVO ZA USLUGE, OIB: 70041216775, ILICA 71, 10000 ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 15.10.2025.g. pod brojem Z-33412/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA - HIPOTEKE OVJEREN POD BROJEM OV-3765/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA KATARINE OGUIĆ U PAGU, POTVRĐEN KOD JAVNOG BILJEŽNIKA DANIELA WESTA U TUBINGENU S NADOVJEROM POKRAJINSKOG SUDA U TUBINGENU BROJ: 910 A - 65/1255/2025 25.09.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 300.000,00 EUR s ugovornom godišnjom kamatom od 5% (pet posto) godišnje od dana isplate do dana potpune otplate, te u slučaju zakašnjenja, zateznom kamatom prema važećim propisima, kao i troškovima i drugim sporednim potraživanjima, za korist: FUCHS DAVID PETER, OIB: 87644815050, HOWLER STRASE 2, 72401 HAIGERLOCH, NJEMAČKA	300.000,00 EUR	
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 15.10.2025.g. pod brojem Z-33416/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE OVJERENOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA KATARINE OGUIĆ IZ PAGA, OV-3791/2025 15.10.2025, uknjižuje se založno pravo na nekretninama LARAHLAND Management društvo s ograničenom odgovornošću komanditno društvo za usluge, OIB: 70041216775, koje se sastoje od kčbr. 3826/2 pašnjak pov. 31952 m2, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 20.000,00 EUR (slovima: dvadesettisuća eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: SABALIĆ TONI, OIB: 58455635364, ULICA BANA J. JELAČIĆA 64, 23250 PAG	20.000,00 EUR	vlasnik, NEW AGE SOLUTIONS - uslužni obrt
3.			
3.1	Zaprimljeno 15.10.2025.g. pod brojem Z-33419/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA-HIPOTEKE OD 30.09.2025. I APOSTILLE SA OVJERENIM PRIJEVODOM OVJERE POTPISA PO JAVNOM BILJEŽNIKU DANIELU WESTU U NJEMAČKOJ, DANA 16.09.2025., I APOSTILLA PO GORANU LOVRČU, STALNOM SUDSKOM TUMAČU ZA NJEMAČKI JEZIK POD BR. 29/2025 OD 14.10.2025., I OVJERENOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU KATARINI OGUIĆ U PAGU POD BR. OV-3794/2025 15.10.2025, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 300.000,00 EUR (slovima: tristotisuća eura) s ugovornom godišnjom kamatom od 5% godišnje od dana isplate do dana potpune otplate, te u slučaju zakašnjenja, zateznom kamatom prema važećim propisima, kao i troškovima i drugim sporednim potraživanjima, za korist: GRUJIĆ MARIJAN, OIB: 85769554352, LAUTERSTRASSE 6, 72768 REUTLINGEN, NJEMAČKA	300.000,00 EUR	
4.			
4.1	Zaprimljeno 15.10.2025.g. pod brojem Z-33426/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA - HIPOTEKE OVJEREN POD BROJEM OV-26302/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA ŽELJKE MAROSLAVAC U ZAGREBU, OV-3796/2025 KOD JAVNOG BILJEŽNIKA KATARINE OGUIĆ U PAGU 15.10.2025, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 20.000,00 EUR s ugovornom godišnjom kamatom od 5% (pet posto) godišnje od dana isplate do dana potpune otplate, te u slučaju zakašnjenja, zateznom kamatom prema važećim propisima, kao i troškovima i drugim sporednim potraživanjima, za korist: ČELJUSKA ZLATKO, OIB: 02897768822, DARRENSTRASSE 100, 72768 REUTLINGEN, NJEMAČKA	20.000,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.03.2026.